

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1	ESTALEIRO - Nota 1 - Previamente à implantação e piquetagem das novas construções ou construções provisórias compete ao Empreiteiro confirmar o levantamento, posicionamento relativo e demais alinhamentos das construções existentes. Quaisquer alterações detectadas relativamente ao levantamento fornecido deverão ser comunicadas à Fiscalização para eventuais acertos e correcções da implantação destas construções. Todos os custos destas operações consideram-se incluídos no valor global da Empreitada, não sendo objecto de medição específica. Nota 2 - Este trabalho deve ser lido em conjunto com as peças desenhadas e demais documentos do projecto, não constituindo portanto uma descrição exaustiva das condições em que os trabalhos e fornecimentos deverão ser executados. Fazem parte integrante do articulado todos os trabalhos descritos no clausulado das Condições Técnicas, mesmo que não expressamente mencionados no Mapa de Trabalhos, nomeadamente os critérios de medição e de formação dos preços unitários. Nota 3 As eventuais referencias a marcas, de materiais, de produtos ou de equipamentos, são apresentadas a título meramente indicativo de qualidade pretendido, devendo entender-se associadas ao termo "ou equivalente" nota 4 - Todos os trabalhos deverão ser realizados de acordo com o projecto (Peças escritas e desenhadas) e satisfazendo o especificado no Caderno de Encargos - nota 5 - Os artigos com quantidades "N/A" dizem respeito a trabalhos não aplicáveis, pelo que não deverão ser objecto de cotação nota 6 - Em todos os artigos que constam deste Mapa de Quantidades, consideram-se incluídos nos preços unitários a apresentar, a totalidade dos trabalhos de apoio de construção civil e outros preparatórios e complementares, de modo a garantir o perfeito funcionamento das instalações respectivas. Devem ainda incluir nos preços unitários os respectivos ensaios, vistorias e certificações, nos termos das normas e regulamentação aplicável - nota 7 - Para apresentação de proposta para os trabalhos do capítulo de trabalhos preparatórios, torna-se imprescindível, para além dos elementos de projecto que se anexam, visitar o local da obra e verificar do existente e das condições de execução - nota 8 - Todos os artigos referentes a fornecimento e colocação de infraestruturas e tubagens incluem os valores destinados à abertura e tapamento de valas ou roços, interiores		
1	1.1	Montagem, manutenção, exploração e desmontagem do estaleiro da obra, incluindo todas as instalações, equipamentos e infraestruturas necessários ao apoio à execução da empreitada, de acordo com a legislação aplicável. As vedações de obra e dos edifícios, serão em chapa metálica lacada, a branco, com 2,00m de altura e portões, criando acesso ao estaleiro e circulações independentes para a empreitada relativamente à escola em funcionamento. Incluem-se as respectivas mudanças, conforme faseamento, durante a execução da empreitada. Inclui ainda as instalações para a Fiscalização, conforme Caderno de Encargos. Tudo garantindo áreas independentes para utilização pela Escola e para as intervenções do Adjudicatário. A desmontagem do estaleiro inclui ainda a limpeza, as demolições e reposição do terreno e demais instalações provisórias nas condições iniciais, conforme Caderno de Encargos.	vg	1
	1.2	SEGURANÇA		
2	1.2.1	Implementação e cumprimento do plano de segurança e saúde de acordo com a respectiva legislação em vigor tendo em conta: definição do projecto e condições de envolvimento (programação da obra, coordenação da segurança em obra, entre outros), análise de riscos e medidas preventivas (trabalhos em obra e seus elementos de apoio, gestão de segurança e saúde no estaleiro, processos construtivos, plano de trabalhos, riscos especiais para os trabalhadores e comunidade escolar entre outros) e gestão e organização do estaleiro e espaço escolar em funcionamento (redes técnicas provisórias, materiais e produtos com riscos especiais, plano de implantação, sinalização e circulação, entre outros).	vg	1
	1.3	AMBIENTE		
3	1.3.1	Implementação e cumprimento do plano de prevenção e gestão de resíduos sólidos de acordo com a respectiva legislação em vigor tendo em conta: caracterização da obra, incorporação de reciclados, prevenção de resíduos, acondicionamento e triagem, produção de resíduos de construção e demolição.	vg	1
	1.4	TRABALHOS DIVERSOS		
4	1.4.1	Execução da limpeza de toda a obra, incluindo o transporte dos produtos resultantes a vazadouro do adjudicatário, nas várias fases da obra, de modo a garantir a utilização de espaços e/ou o início das aulas em perfeitas condições.	vg	1
5	1.4.2	Telas finais e compilação técnica de todas as especialidades que compõe a empreitada, conforme caderno de encargos.	vg	1
	2	TRABALHOS PREPARATÓRIOS E PRELIMINARES		
	2.1	IMPLANTAÇÃO E PIQUETAGEM		

6	2.1.1	Piquetagem e implantação no terreno da obra a executar, de acordo com as informações prestadas pelo dono da obra. Inclui a conservação das referências e, se necessário, a sua recolocação, de acordo com as peças escritas e desenhadas do projecto.	vg	1
	2.2	IDENTIFICAÇÃO DA ESCOLA		
7	2.2.1	Fornecimento e montagem de painéis informativos para a obra, conforme caderno de encargos.	UN	2
8	2.2.2	Fornecimento e montagem de placas identificativas da obra, conforme caderno de encargos.	UN	2
	3	DEMOLIÇÕES		
	3.1	TRABALHOS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL		
	3.1.1	DEMOLIÇÕES EXTERIORES		
9	3.1.1.1	Demolição localizada de muro em betão armado com altura média de 1,20 m e espessura média de 20 cm, incluindo gradeamento metálico existente com altura média de 2 m, considerando triagem em local não afecto à obra, reciclagem de todos os materiais, de acordo com as peças escritas e desenhadas do projecto e a legislação em vigor. Inclui escoramento, carga, transporte e descarga, todas as tarefas acessórias necessárias para a efectivação dos trabalhos.	ml	4,5
10	3.1.1.2	Demolição de gradeamento existente para a construção de um portão de acesso à rampa, considerando triagem e reciclagem de todos os materiais. Inclui transporte e espalhamento em vazadouro ou depósito provisório, eventual indemnização por depósito e todos os trabalhos necessários, de acordo com os desenhos de arquitetura e o caderno de encargos.	ml	3,5
11	3.1.1.3	Remoção de tampas e respetivos aros de caixas de visita exteriores de 50x50 cm com acabamento em betão afagado (identificadas nas peças desenhadas), considerando triagem e reciclagem de todos os materiais. Inclui a manutenção e limpeza das respetivas caixas de visita, limpeza dos locais de trabalho, assim como a implementação das medidas de segurança necessárias à realização das diversas tarefas.	UN	16
12	3.1.1.4	Remoção de tampas e respetivos aros de caixas de visita exteriores de 80x80 cm com acabamento em betão afagado (identificadas nas peças desenhadas), considerando triagem e reciclagem de todos os materiais. Inclui a manutenção e limpeza das respetivas caixas de visita, limpeza dos locais de trabalho, assim como a implementação das medidas de segurança necessárias à realização das diversas tarefas.	UN	1
	3.1.2	EM EDIFÍCIO		
	3.1.2.1	Levantamento e remoção integral de vãos exteriores existentes, considerando triagem e reciclagem de todos os materiais, de acordo com as fases do projecto, peças escritas e desenhadas do projecto. Inclui limpeza dos locais de trabalho, assim como a implementação das medidas de segurança necessárias à realização das diversas tarefas.		
13	3.1.2.1.1	Vão existente em caixilharia de alumínio e vidro com 2650x3450 mm (V10)	UN	6
14	3.1.2.1.2	Vão existente em caixilharia de alumínio e vidro com 6840x600 mm (V11)	UN	1
15	3.1.2.2	Remoção de cobertura existente em viroc, considerando triagem em local não afecto à obra e reciclagem de todos os materiais, de acordo com as peças escritas e desenhadas do projecto e a legislação em vigor. Inclui a demolição da estrutura metálica existente, carga, transporte e descarga de materiais e todas as tarefas acessórias necessárias para a efectivação dos trabalhos, assim como a limpeza do local. Considera-se incluída a implementação das medidas de segurança consideradas necessárias para a realização dos trabalhos.	m2	83,42
16	3.1.2.3	Remoção de revestimento de parede existente em placas de gesso cartonado até aos 2,10 m de altura (altura do tecto), considerando triagem e reciclagem de todos os materiais. Inclui a demolição da estrutura metálica de suporte do revestimento e lambril existente, transporte e espalhamento em vazadouro ou depósito provisório, eventual indemnização por depósito e todos os trabalhos necessários, de acordo com os desenhos de arquitetura e o caderno de encargos.	m2	60,86
	3.1.2.4	Desativação e desmonte de tomadas elétricas e de rede existentes nas paredes referidas no ponto anterior, junto da biblioteca, considerando triagem e reciclagem de todos os materiais. Inclui fornecimento de tampas de protecção nas tomadas restantes, transporte e espalhamento em vazadouro ou depósito provisório, eventual indemnização por depósito e todos os trabalhos necessários, de acordo com os desenhos de arquitetura e o caderno de encargos.		
17	3.1.2.4.1	Tomadas simples	UN	7
18	3.1.2.4.2	Tomadas duplas	UN	7
19	3.1.2.4.3	Tomadas de rede	UN	4
20	3.1.2.5	Remoção de elementos verticais em madeira de secção rectangular de 60x100mm da fachada exterior poente e respetiva entrada da escola, considerando triagem e reciclagem de todos os materiais, de acordo com as fases do projecto, peças escritas e desenhadas do projecto. Inclui limpeza dos locais de trabalho, assim como a implementação das medidas de segurança necessárias à realização das diversas tarefas.	ml	844,9
21	3.1.2.6	Remoção de pavimento existente em vinílico, considerando triagem e reciclagem de todos os materiais, de acordo com as fases do projecto, peças escritas e desenhadas do projecto. Inclui limpeza dos locais de trabalho, assim como a implementação das medidas de segurança necessárias à realização das diversas tarefas.	m2	2,91

22	3.1.2.7	Remoção de pavimento cerâmico da cozinha considerando triagem e reciclagem de todos os materiais, de acordo com as fases do projecto, peças escritas e desenhadas do projecto. Inclui limpeza dos locais de trabalho, assim como a implementação das medidas de segurança necessárias à realização das diversas tarefas.	m2	39,04
	3.1.2.8	Levantamento e remoção de loiças e equipamentos sanitários existentes, incluindo torneiras, autoclismos, todos os acessórios inerentes, tubagens à vista bem como desativação das redes de águas e esgotos, considerando tamponamento dos pontos de água e esgoto, triagem e reciclagem de todos os materiais, de acordo com as fases do projecto, peças escritas e desenhadas do projecto. Inclui limpeza dos locais de trabalho, assim como a implementação das medidas de segurança necessárias à realização das diversas tarefas.		
23	3.1.2.8.1	Lavatórios	UN	1
24	3.1.2.8.2	Sanitas	UN	1
25	3.1.2.8.3	Urinóis	UN	1
26	3.1.2.8.4	Base de duche	UN	1
27	3.1.2.9	Remoção das caleiras e grelhas em ferro existentes da cozinha, de largura nominal 150 mm, e todos os pertences e trabalhos necessários, de acordo com os desenhos de arquitetura e o caderno de encargos, considerando triagem e reciclagem de todos os materiais.	ml	22,65
28	3.1.2.11	Remoção de tampas e respetivos aros de caixas de visita interiores de 50x50 cm (identificadas nas peças desenhadas), considerando triagem e reciclagem de todos os materiais. Inclui a manutenção e limpeza das respetivas caixas de visita, limpeza dos locais de trabalho, assim como a implementação das medidas de segurança necessárias à realização das diversas tarefas.	UN	24
4	MOVIMENTOS DE TERRAS			
4.1	TRABALHOS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL			
29	4.1.1	Limpeza e despedrega dos canteiros existentes, incluindo todos os trabalhos, mão de obra e transporte de produtos sobranes a vazadouro a designar, de acordo com o caderno de encargos.	m2	10,24
30	4.1.2	Pequena modelação do terreno para criação de rampa de acesso ao campo de jogos, incluindo escavação e implantação das cotas de projecto. Inclui também remoção, carga, transporte e descarga de sobranes a vazadouro em local da responsabilidade do adjudicatário.	m2	45,3
5	CONSTRUÇÃO CIVIL			
5.1	TRABALHOS DE CONSTRUÇÃO NO EXTERIOR DO EDIFÍCIO			
31	5.1.1	Execução de rampa em betão com pendente máxima de 8%, largura de 3,50 m, incluindo patim de descanso e murete em betão com altura de 30 cm conforme peças desenhadas, considerando triagem e reciclagem de todos os materiais. Inclui limpeza dos locais de trabalho, assim como a implementação das medidas de segurança necessárias à realização das diversas tarefas, e todos os acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento, respeitando os desenhos de pormenor, caderno de encargos e indicações do fabricante/fornecedor.	m3	12
32	5.1.2	Execução de betonilha de regularização com espessura máxima de 5 cm para execução de rampa de acesso, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento, respeitando os desenhos de pormenor, caderno de encargos e indicações do fabricante/fornecedor.	m2	45,3
33	5.1.3	Preparação da base de assentamento de pavimento exterior composto por: camada de betonilha com 15 cm de espessura sobre camada de tout-venant bem compactado com 20 cm de altura, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento, respeitando os desenhos de pormenor, caderno de encargos e indicações do fabricante/fornecedor.	m2	6,25
34	5.1.4	Execução de pavimento em betão afagado, idêntico ao existente. Inclui reparações do pavimento existente, se necessário, considerando triagem e reciclagem de todos os materiais, limpeza dos locais de trabalho, assim como a implementação das medidas de segurança necessárias à realização das diversas tarefas, e todos os acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento, respeitando os desenhos de pormenor, caderno de encargos e indicações do fabricante/fornecedor.	m2	53
5.2	ELEMENTOS ACESSÓRIOS			
35	5.2.1	Fornecimento e colocação de tampas de caixas de visita exteriores e respetivos aros, em ferro fundido do tipo "CAPA DRAIN", modelo 500, "PARK C250", ref.: 920213, de 500x500x45 mm e classe de carga C250, incluindo aro e respetivas identificações do tipo de infraestrutura, bem como todos os acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento respeitando, os desenhos de pormenor, caderno de encargos e indicações do fabricante/fornecedor.	UN	16
36	5.2.2	Fornecimento e colocação de tampas de caixas de visita exteriores e respetivos aros, em ferro fundido do tipo "CAPA DRAIN", modelo 800, "TAMPA DOURO", ref.: 920116, de 800x800x45 mm e classe de carga B125, incluindo aro e respetivas identificações do tipo de infraestrutura, bem como todos os acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento respeitando, os desenhos de pormenor, caderno de encargos e indicações do fabricante/fornecedor.	UN	1

37	5.2.3	Fornecimento e colação de grelhas de protecção de árvores em ferro com capa de negro forja, do tipo "BRICANTEL", modelo "grelha IMPUI", ref.: I300 com 1000x1000 mm e diâmetro interior de 450 mm, ou equivalente, colocadas segundo indicação do fornecedor. Inclui todos os trabalhos e materiais necessários à sua perfeita execução de acordo com as especificações de projecto e caderno de encargos.	UN	4
38	5.2.4	Fornecimento e montagem de guarda-corpos metálico tubular sobre murete em betão da rampa de acesso ao campo desportivo conforme peças desenhadas, com 60 mm de diâmetro e 1,10 m de altura, prumos verticais tubulares com 60mm de diâmetro e dois preênsis: um a uma altura compreendida entre os 70 e 75 cm e outro a uma altura compreendida entre os 90 e os 95 cm de altura, ambos com 60mm de diâmetro. Inclui tratamento e pintura com tinta de esmalte, na cor cinza, ral 7011, e todos os trabalhos e materiais complementares necessários.	ml	11,5
5.3 EM EDIFÍCIO				
5.3.1 COBERTURAS / FACHADAS				
39	5.3.1.1	Fornecimento e assentamento de paramentos/muretes em coberturas com 50 cm de altura, compostos por: pano de alvenaria de tijolo cerâmico 30x20x11cm, incluindo assentamento com argamassa de cimento e areia, meio fio e todos os trabalhos necessários a um bom acabamento.	m2	20
40	5.3.1.2	Fornecimento e execução de salpico, emboço e reboco areado liso em paredes exteriores tipo "SECIL MARTINGANÇA" RHP ou equivalente pronto a receber acabamento, incluindo rede para aderência, bem como todos os acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento, respeitando os desenhos de pormenor, caderno de encargos e indicações do fabricante/fornecedor.	m2	107,66
41	5.3.1.3	Fornecimento e assentamento de enchimento em betão leve tipo "PLASTIMAR" ref. TRI-LEV 300, com a espessura necessária para atingir as cotas de pavimento, incluindo todos os trabalhos necessários a um bom acabamento, respeitando os desenhos de pormenor, caderno de encargos e indicações do fabricante/fornecedor.	m2	84,42
42	5.3.1.4	Fornecimento e assentamento de camada de regularização com espessura média de 5 a 8 cm, incluindo todos os trabalhos necessários a um bom acabamento, respeitando os desenhos de pormenor, caderno de encargos e indicações do fabricante/fornecedor.	m2	84,42
43	5.3.1.5	Fornecimento do sistema de impermeabilização para coberturas planas, com sistema de impermeabilização, incluindo primário tipo Imperkote F, e membranas betuminosas do tipo "IMPERALUM", ref.ª POLYPLAS 30 + POLISTER 40T, ou equivalente de acordo com as especificações do caderno de encargos.	m2	102,92
44	5.3.1.6	Fornecimento e assentamento de lajetas de betão com isolamento térmico e acabamento betão liso, dimensão 600x600 mm com espessura 25/80 mm, incluindo acessórios e todos os trabalhos necessários a um bom acabamento, respeitando os desenhos de pormenor, caderno de encargos e indicações do fabricante/fornecedor.	m2	83,42
45	5.3.1.7	Fornecimento e aplicação completa de esquema de pintura em murete de cobertura, composta por 3 demãos de tinta acrílica cor cinza RAL 9006 ou cinza afinado à cor do viroc existente, tipo Dyrup, Dycrilforce, ou equivalente, incluindo primário aquoso branco, reforço com 3% de aditivo Antialgas e Fungos, reparações em massa bem como todos os acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento, respeitando os desenhos de pormenor, caderno de encargos e indicações do fabricante/fornecedor.	m2	46,8
5.3.1.8 Fornecimento e assentamento de tubagem em PVC rígido SN2, de acordo com a norma 1401, em tubos de queda de águas pluviais, à vista, com acessórios de fixação (abraçadeiras) acessórios, ligações por abocardamento com anel de neoprene e todos os trabalhos necessários, de acordo com os desenhos de pormenor e o caderno de				
46	5.3.1.8.1	Diam 75 [mm]	ml	9,46
47	5.3.1.9	Fornecimento e assentamento de Rufos metálicos para capeamento de muretes nas coberturas, com 200mm de largura, em chapa metálica quinada em aço inoxidável com 1,2mm de espessura, incluindo peças e/ou elementos de fixação, cortes, remates e juntas, bem como todos os restantes acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento. De acordo com indicações do fabricante/fornecedor e elementos de projecto e dos tipos referidos.	ml	39
5.4 PAVIMENTOS				
48	5.4.1	Fornecimento e assentamento de betonilha de assentamento/regularização, com uma espessura média de 3/5 cm, incluindo todos os trabalhos necessários a um bom acabamento, respeitando os desenhos de pormenor, caderno de encargos e indicações do fabricante/fornecedor.	m2	44,77
49	5.4.2	Fornecimento e colocação de pavimento em rolo vinílico, idêntico ao existente, do tipo "TARKETT", modelo Tapiflex Excellence 80, acabamento Uni medium grey ref.ª 25136917, ou equivalente, com 3,25mm de espessura ou outra cor equivalente à existente. Inclui fornecimento e montagem de uma peça de transição na junta de dilatação existente, bem como o seu devido tratamento. Inclui também reparações ao pavimento existente, se necessário, considerando triagem e reciclagem de todos os materiais e limpeza dos locais de trabalho.	m2	3,77
50	5.4.3	Fornecimento e execução de pavimentos em resinas epoxy, tipo "ACRYFLOOR INDUSTRY", com acabamento cinza, ref.ª "AFI203", ou equivalente, incluindo rodapé em meia-cana com 8 cm de altura, remates e todos os trabalhos necessários a um bom acabamento/funcionamento, respeitando os desenhos de pormenor e o caderno de encargos.	m2	41

51	5.4.4	Regularização de aresta de degrau em betão, incluindo fornecimento e assentamento de perfil de alumínio anodizado para proteção de aresta de degrau existente, com faixa anti-derrapante equipada de adesivo, com dimensões de 52x30x3mm de altura, com acabamento anodizado prata e faixa antiderrapante com 19mm de largura, tipo Profilpas, modelo Protect 76, ou equivalente. Inclui todos os trabalhos e materiais necessários à sua perfeição execução de acordo com as especificações de projecto e ou indicações do fornecedor.	ml	70,4
52	5.4.5	Fornecimento e assentamento de rodapé interior em alumínio anodizado prata, de perfil retangular, com altura mínima de 80mm e espessura máxima de 20mm, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento, respeitando o caderno de encargos e indicações do fabricante/fornecedor.	ml	702,5
5.5 ACESSÓRIOS				
53	5.5.1	Fornecimento e colocação do ripado de madeira correspondente ao vão V05, reaproveitado da remoção dos elementos das fachadas, em bom estado de conservação, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento, respeitando os desenhos de pormenor, caderno de encargos e indicações do fabricante/fornecedor.	UN	1
54	5.5.2	Fornecimento e colocação de tampas e respetivos aros de caixas de visita interiores em polipropileno (PVC), de 55x55 cm, na cor cinza, (identificadas nas peças desenhadas), incluindo vedação hidráulica e todos os remates necessários de pavimento em rolo vinílico do tipo "TARKETT", ref.ª "EXCELLENCE UNIL", na cor cinza "medium grey" ou outra cor equivalente à existente, quando necessário. Inclui também a manutenção, limpeza das caixas de visita e triagem e reciclagem de todos os materiais e todos os trabalhos e materiais necessários à sua perfeita execução de acordo com as especificações de projeto e ou indicações do fornecedor.	UN	24
55	5.5.3	Fornecimento e montagem de caleira e grelha em aço inoxidável destinada à zona da cozinha com pendentes transversal 1% e longitudinal 2,5% incorporadas, largura nominal 150 mm, incluindo ralo e tubagem para acoplar a ralo DN75, crivo e anel de retenção, topos soldados nas extremidades, parafusos de ajuste de nível tipo NW 150 da "Passavant" ou equivalente e todos os pertences e trabalhos necessários, de acordo com os desenhos de pormenor e o caderno de encargos.	ml	22,65
56	5.5.4	Fornecimento e montagem de estore de rolo com comando de corrente desmultiplicada, com altura de 3,30m, tipo "Represtor", ref. Sombroll 8277, tecido blackout B5, ref. 35.040, incluindo acessórios, vedantes, fixações, ferragens e todos os trabalhos necessários a um bom acabamento/funcionamento, respeitando os desenhos de pormenor e o caderno de encargos.	m2	86
57	5.5.5	Fornecimento e colocação de perfis tubulares em alumínio de secção rectangular de 60x100 mm, com acabamento texturado de madeira na cor "renolite texturado escuro", ref.ª 364, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento, respeitando os desenhos de pormenor, caderno de encargos e indicações do fabricante/fornecedor.	ml	844,9
5.6 PINTURAS				
5.6.1 PARAMENTOS VERTICAIS EXTERIORES				
58	5.6.1.1	Decapagem total de todas as paredes exteriores, com recurso a jato de água de alta pressão e/ou picagem superficial quando necessário, considerando a remoção de pintura, de barramentos finos não aderidos, incluindo limpeza, transporte e depósito de detritos em vazadouros, bem como todos os trabalhos inerentes.	m2	3332,58
59	5.6.1.2	Fornecimento e aplicação completa de esquema de pintura em paredes e muros exteriores, composta por 3 demãos de tinta acrílica, cor laranja, RAL 2003 incluindo primário aquoso branco, reparações em massa bem como todos os acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento, respeitando os desenhos de pormenor, caderno de encargos e indicações do fabricante/fornecedor.	m2	270,78
60	5.6.1.3	Fornecimento e aplicação completa de esquema de pintura em paredes e muros exteriores, composta por 3 demãos de tinta acrílica, na cor azul, RAL 5009, incluindo primário aquoso branco, reparações em massa bem como todos os acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento, respeitando os desenhos de pormenor, caderno de encargos e indicações do fabricante/fornecedor.	m2	967,19
61	5.6.1.4	Fornecimento e aplicação completa de esquema de pintura em paredes exteriores de betão aparente, composta por 3 demãos de verniz aquoso acetinado tipo "DYRUP", ou equivalente, verniz para betão baseado em emulsão aquosa 100% acrílica, ref.ª 5050, acabamento incolor, acabamento com 2 demãos de verniz anti-grafitti tipo dyrup ref.ª 5113 ou equivalente, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento, respeitando os desenhos de pormenor, caderno de encargos e indicações do fabricante/fornecedor.	m2	2094,62
5.6.2 VÃOS EXTERIORES				
	5.6.2.1	Fornecimento, assentamento e adaptação de vãos exteriores em caixilharia de alumínio, anodizado à cor natural, conforme peças desenhadas, incluindo reforço de caixilharia quando necessário, protecções de ombreiras, batentes, acessórios, vedantes, fixações, ferragens e todos os trabalhos necessários a um bom acabamento/funcionamento, respeitando o caderno de encargos e/ou indicações do fabricante/fornecedor.		
62	5.6.2.1.1	V01: Vão com 4 folhas de batente e 3 folhas fixas com 6650x2390 mm	UN	1
63	5.6.2.1.2	V02: Vão com 4 folhas de batente e 3 folhas fixas com 6650x2290 mm	UN	1

	5.6.2.2	Fornecimento, assentamento e adaptação de vãos exteriores em caixilharia de alumínio com corte térmico, termolacado a cinza RAL 7011, conforme peças desenhadas, incluindo reforço de caixilharia quando necessário, protecções de ombreiras, batentes, acessórios, vedantes, fixações, ferragens e todos os trabalhos necessários a um bom acabamento/funcionamento, respeitando o caderno de encargos e/ou indicações do fabricante/fornecedor.		
64	5.6.2.2.1	V05: Vão com 2 folhas de batente com 1700x2050 mm	UN	1
65	5.6.2.2.2	V06: Vão com 1 folha de batente e 1 folha fixa com 1190x3730 mm	UN	6
66	5.6.2.2.3	V10: Vão com 4 folhas fixas e 1 folha basculante com 2650x3450 mm	UN	6
67	5.6.2.2.4	V11: Vão com 4 folhas de correr com 6840x600 mm	UN	1
	5.6.2.3	Fornecimento, assentamento e adaptação de vão de porta exterior em perfis tubulares de aço galvanizado idêntico à vedação exterior existente e pintado a tinta de esmalte na cor cinza, ral 7035, conforme peças desenhadas. Inclui protecções de ombreiras, batentes, acessórios, vedantes, fixações, ferragens e todos os trabalhos necessários a um bom acabamento/funcionamento, respeitando o caderno de encargos e/ou indicações do fabricante/fornecedor.		
68	5.6.2.3.1	GR01: Vão com 2 folha de batente com 3550x2000 mm	UN	1
	5.6.2.4	Fornecimento, assentamento e adaptação de vão de porta exterior em ferro metalizado de acordo com a vedação existente, pintado a tinta de esmalte na cor verde, ral 6005, conforme peças desenhadas. Inclui protecções de ombreiras, batentes, acessórios, vedantes, fixações, ferragens e todos os trabalhos necessários a um bom acabamento/funcionamento, respeitando o caderno de encargos e/ou indicações do fabricante/fornecedor.		
69	5.6.2.4.1	GR02: Vão com 2 folha de batente com 2750x1800 mm	UN	1
70	5.6.2.5	Fornecimento e películas de proteção solar, colocadas pelo exterior dos envidraçados indicados no mapas de vãos, na cor prateada escura, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento, respeitando o caderno de encargos e indicações do fabricante/fornecedor.	m2	115
71	5.6.2.6	Fornecimento e colocação de lâminas de sombreamento horizontais fixas em alumínio, incluindo estrutura de suporte metálica ou de alumínio, com secção transversal máxima de 100 mm, termolacadas na cor cinza RAL 7011, colocadas sobre os vãos conforme peças desenhadas, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento, respeito o caderno de encargos e indicações do fabricante/fornecedor.	m2	97,15
72	5.6.2.7	Substituição de claraboia existente, na caixa de escada, com 1,20x1,20 , incluindo reparação dos muretes envolventes	UN	1
	6.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - CÂMARAS CCTV		
	6.1	CÂMARAS CCTV		
73	6.1.1	Fornecimento e instalação de Sistema de Videovigilância em Circuito Fechado (CCTV), composto por: 2 câmaras IP mini dome fixa extra compacta, cor branca, antivandalismo IK10, 1080p a 15fps, 720p a 30 fps, dia noite elétrico, sensor CMOS, lentes fixas, H264/MPEG-4/JPEG, apenas PoE, DEPA, compatível com ONVIF (Sony SNC-DH210TW ou equivalente) plataforma aberta, permitindo integração de câmaras multimarca; software de visualização em tempo real das imagens a serem gravadas, utilizando LAN/WAN Equipamento de gravação digital contínua, procura e reprodução de imagens através de LAN/WAN Cablagem de interligação dos vários componentes do sistema tipo UTP 4P, CAT6E	vg	1
	7	INSTALAÇÕES E EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA INTEGRADA		
	7.1	SISTEMA AUTOMÁTICO DE DETECÇÃO DE INCÊNDIO		
74	7.1.1	Reposição do funcionamento do Sistema Automático de Detecção e Alarme de Incêndio (SADAI), incluindo deteção e reparação ou substituição dos componentes danificados e/ou inoperacionais, nomeadamente, detetores óticos de fumos, sinalizadores ótico-acústicos, botoneiras de alarme manual, sirenes de alarme, retentores eletromagnéticos, incluindo substituição de baterias em fim de vida, reprogramação e ensaios de funcionamento do sistema, todos os materiais e acessórios necessários ao seu perfeito funcionamento.	vg	1
75	7.1.2	Fornecimento e instalação de Detetor Optico de Fumos Analógico com endereçamento Automático, ref. \"GFE-ZEOS-AS-SI\" e base ref. \"GFE-ZEOS-Detector-Base\" da Global Fire Equipment, ou equivalente, incluindo meios de suporte e todos os trabalhos e acessórios necessários.	UN	1
76	7.1.3	Fornecimento e instalação de Botoneira Manual Endereçável com caixa e tampa, ref. \"GFE-MCPE-AII\" da Global Fire Equipment, ou equivalente, incluindo meios de suporte e todos os trabalhos e acessórios necessários.	UN	1
77	7.1.4	Fornecimento e instalação de Sirene Interior analógica vermelha IP54, ref. \"VALKYRIE ASI\" da Global Fire Equipment, ou equivalente, incluindo meios de suporte e todos os trabalhos e acessórios necessários.	UN	1
	7.2	SISTEMA AUTOMÁTICO DE DETECÇÃO DE GÁS		

78	7.2.1	Reposição do funcionamento do Sistema Automático de Detecção de Gás (SADG), incluindo deteção e reparação ou substituição dos componentes danificados e/ou inoperacionais, nomeadamente, painéis ótico/acústicos e detetores de gás, substituição de baterias em fim de vida, reprogramação e ensaios de funcionamento do sistema, todos os materiais e acessórios necessários ao seu perfeito funcionamento.	vg	1
	7.3	SINALÉTICA E EXTINTORES		
79	7.3.1	Extintor de Pó químico ABC de capacidade 6 kg, modelo "PDE 6\ da marca "Gloria" ou equivalente, equipado com mangueira, difusor, manómetro incluindo meios de fixação e todos os trabalhos e acessórios necessários conforme especificações de projeto e do Caderno de Encargos.	UN	2
	7.3.2	Fornecimento e aplicação de sinalização de emergência em PVC Rígido Fotoluminescente com 2 mm de espessura, com superfície antiestática do tipo "SINALUXI" ou equivalente incluindo meios de fixação e todos os trabalhos e acessórios necessários conforme especificações de projeto:		
80	7.3.2.1	Saida - Ref. ^a P 0010 (300x150)	UN	11
81	7.3.2.2	Saida Descer para a Direita Ref. ^a P 0004 (300x150)	UN	1
82	7.3.2.3	Saida Descer para a Esquerda Ref. ^a P 0005 (300x150)	UN	1
83	7.3.2.4	Indicação de Barra Antipânico Ref. ^a P 0292 (400x200)	UN	33
84	7.3.2.5	Extintor - Ref. ^a P 0400 (200x200)	UN	2
85	7.3.2.6	Agente Extintor Pó Químico ABC - Ref. ^a P 0453 (240x85)	UN	2
86	7.3.2.7	Carretel - Sinalização Panorâmica - Ref. ^a P 0952 (200x200)	UN	1
87	7.3.2.8	Botoneira - Ref. ^a P 0515 (200x200)	UN	1
88	7.3.2.9	Corte de Gás - Ref. ^a P 0818 (200x100)	UN	1
89	7.3.2.10	Corte geral de Gás - Ref. ^a P 0827 (200x100)	UN	1
90	7.3.2.11	Corte geral de eletricidade - Ref. ^a P 0822 (200x100)	UN	1
91	7.3.2.12	Quadro Elétrico - Ref. ^a P 3813 (150x200)	UN	3
92	7.3.2.13	Planta de Emergência	UN	1
	7.4	ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA		
93	7.4.1	Fornecimento de Montagem de Bloco Autónomo Permanente IP65, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários.	UN	13
	7.5	OUTROS		
94	7.5.1	Fornecimento e substituição de fita intumescente das portas corta-fogo de acesso à cozinha	UN	2
	8	TRABALHOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL DE APOIO		
95	8.1	Execução de ensaios de acordo com os requisitos regulamentares aplicáveis.	vg	1
96	8.2	Arranque e ensaios da instalação executada no final da obra	vg	1
97	8.3	Formação aos utilizadores das instalações no final da obra	vg	1